VILLEFRANCHE BEAUJOLAIS agglo 33

SOUS-PRÉFECTURE
REÇU LE 18 DEC. 2013
VILLEFRANCHE-sur-Saône

PLUh

Plan Local d'Urbanisme
de la Communauté d'Agglomération de Villefranche

Modification simplifiée n° 3

4.2.c. Document graphique du règlement

Partie Sud
Echelle : 1/5.000ème

Zonage avec risques naturels et technologiques hors emplacements réservés et autres servitudes d'urbanisme

Vu pour être annexé
à la délibération d'approbation
en date du 19 décembre 2016.

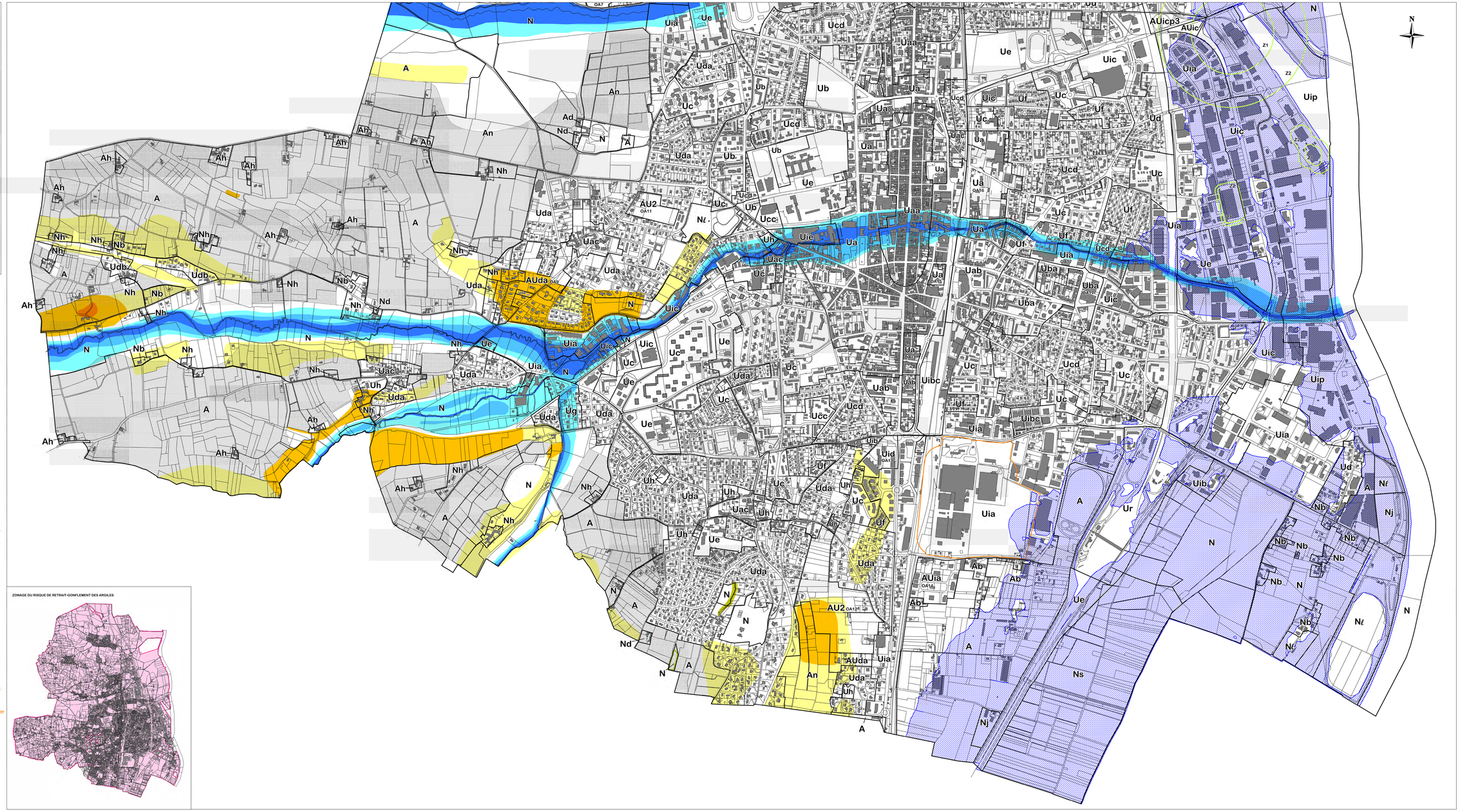
Le Président,
Daniel FAURITE

Abrogation du POS - Elaboration du PLU approbation en date du 28.11.2011

Modification simplifiée : 23.04.2012

Révision n° 1 : 18.12.2012
Modification n° 1 : 19.12.2013
Modification simplifiée n° 2 : 30.01.2017
Modification n° 2 : 28.01.2018
Modification simplifiée n° 1 : 29.11.2018
Modification n° 3 : 19.12.2019

www.agglo-villefranche.fr



ZONAGE DU RISQUE DE RETRAIT-GONFLEMENT DES ARGILES

LES ZONES ET LES SECTEURS

Limite de zone

OA — Secteur concerné par des Orientations d'Aménagement et de Programmation

ZONES URBAINES

- **Ua / Uaa / Uab** — Zone agglomérée dense (centre-ville)
- **Uae** — Zone agglomérée dense (centre-bourgs)
- **Ub / Uba** — Zone agglomérée dense du centre-ville
- **Uc** — Zone d'extension dense
- **Ucc** — Zone d'extension dense (Grande des fonctions commerces en Rez)
- **Ucd** — Zone d'extension dense (secteur limite)
- **Ud / Uda / Udb** — Zone d'extension pavillonnaire
- **Ue** — Zone d'équipements publics
- **Uf** — Zone issue d'opération d'ensemble (habitat individuel groupé)
- **Ug** — Zone urbaine (gestion du bâti existant)
- **Uh** — Zone d'intérêt patrimonial
- **Ur** — Zone pour l'activité autosuffisante liée à l'autoroute A6
- **Uia** — Zone d'activités économiques à vocation artisanale et industrielle
- **Uiac** — Zone d'activités économiques à vocation artisanale et de protection éloignée de captage
- **Uiar** — Zone d'activités économiques où sont admis les restaurants
- **Uiat** — Zone pour la réalisation d'une opération d'habitat adapté pour des gens du voyage sédentarisés
- **Uib / Uibc** — Zone d'activités à vocation dominante artisanale et de bureaux
- **Uic** — Zone d'activités économiques (commerces autorisés)
- **Uid** — Zone d'activités artisanales et de bureaux
- **Uie** — Zone d'activités en secteur urbain dense
- **Uip** — Zone d'activités portuaires

ZONES A URBANISER

- **AU1** — Zone d'urbanisation future à vocation mixte
- **AU2** — Zone d'urbanisation future à vocation principale d'habitat
- **AU3** — Zone d'urbanisation future à vocation principale d'activités économiques
- **AUa** — Zone d'urbanisation à aménager à vocation d'habitat dense
- **AUa2** — Zone d'urbanisation à aménager à vocation d'habitat intermédiaire
- **AUa3** — Zone d'urbanisation à aménager à vocation d'habitat peu dense
- **AUd** — Zone d'urbanisation à aménager à vocation d'habitat groupé ou jumelé
- **AUia** — Zone d'urbanisation à aménager à vocation artisanale et industrielle
- **AUic** — Zone d'urbanisation à aménager à vocation d'activités commerciales
- **AUicp3** — Zone d'urbanisation à aménager à vocation d'activités commerciales et de protection éloignée de captage

ZONES AGRICOLES

- **A** — Zone agricole
- **Ab** — Zone agricole bâtie (gestion du bâti récent)
- **Ad** — Zone agricole à enjeu patrimonial
- **Ah** — Zone agricole bâtie (gestion du bâti ancien)
- **An** — Zone agricole à enjeu paysager
- **Ap3** — Zone agricole et de protection éloignée de captage
- **As** — Zone agricole d'intérêt scientifique

ZONES NATURELLES ET FORESTIERES

- **N** — Zone naturelle protégée
- **Na** — Zone de carrière
- **Nb** — Zone naturelle bâtie (gestion du bâti récent)
- **Nd** — Zone naturelle bâtie d'intérêt patrimonial
- **Ne** — Zone naturelle pour aire de stationnements paysagée
- **Nh** — Zone naturelle bâtie (gestion du bâti ancien)
- **Nℓ** — Zone naturelle bâtie (gestion des activités existantes)
- **Nm** — Zone naturelle bâtie (gestion du bâti pour activité artisanale)
- **Nj** — Zone naturelle à usage de jardin
- **Nℓ** — Zone naturelle de sports et loisirs
- **Nt** — Zone naturelle de sports et loisirs
- **Nn** — Zone naturelle d'aménagements paysagers
- **Nnu** — Zone naturelle d'aménagements paysagers et d'intérêt scientifique
- **Nq** — Zone naturelle de protection de captage immédiat
- **Nr1** — Zone naturelle de protection de captage rapproché
- **Nr2** — Zone naturelle de protection de captage éloigné
- **Nr3** — Zone naturelle d'intérêt scientifique
- **Ns** — Zone naturelle d'intérêt scientifique

RISQUES NATURELS

Risques de mouvements de terrain

Issus de la cartographie des aléas mouvements de terrain réalisée par Risque et Territoire (janvier 2006)

- **rg** — Zone d'aléa faible de glissement de terrain
- **Rg** — Zone d'aléa moyen de glissement de terrain
- **RG** — Zone d'aléa fort de glissement de terrain
- **rp** — Zone d'aléa faible de chute de pierre et/ou de bloca
- **rv** — Zone d'aléa faible de ravinement de terrain

Risques d'inondation

Issus de l'étude hydrologique et hydraulique des cours d'eau du Morgon et du Nizerand, du Ruisseau de Gorgebleue et du Morgon par GeoPhyEnvironnement pour le syndicat Mixte des Rivières du Beaujolais

- **rI** — Zone d'aléa faible d'inondation
- **RI** — Zone d'aléa moyen d'inondation
- **BI** — Zone d'aléa fort d'inondation

Plan de Prévention des Risques Naturels d'inondation du Val de Saône (PPRNi)
Secteur Saône moyen

- Secteur concerné par le PPRNi

Susceptibilité aux "mouvements de terrains" dans le département du Rhône

- **Ra** — Secteur concerné par le retrait-gonflement des argiles

RISQUES TECHNOLOGIQUES

Risques technologiques liés aux installations classées

- Zone de dangers Z1 - Z2
- Zone de dangers A et B

Plan de Prévention des Risques Technologiques (PPRT)

- Secteur concerné par le PPRT autour de la société SAS - Bayer Cropscience

Risques technologiques liés à l'entreprise Quarion

- Zone de dangers ZM
- Zone de dangers ZF
- Zone de dangers ZTF